



**Commune de Saint-Maixant (33490)**

**Procès-verbal  
Conseil Municipal du 30 avril 2026**

L'an deux mille vingt-six, le trente du mois d'avril, le conseil municipal de la commune de Saint-Maixant s'est réuni en session ordinaire à la mairie sous la présidence de M. BERNADET Alain, Maire.

**Date de convocation :**

24 avril 2026

**Présents (17) :**

M. BERNADET Alain, Maire.

M. ORGET Julien, Mme ARQUEY Patricia, M. FIEVET Rudy, Mme SYNAKIEWICZ-BYRNES Julie, Adjoints,  
M. EMMANUEL-EMILE Juliot, M. BARADAT Hervé, Mme AURAIN Christiane, Mme BOUCHAND Murièle, Mme CHARDONNET Fabienne, Mme SARG Nathalie, M. MAINET Aurélien, M. SALINAS KRALJEVICH Pablo, Mme MESPOULEDE Diane, M DULOUE Guillaume, M. BRANNENS Sébastien, Mme GERARDIN Margaux.

**Pouvoirs (01) :**

Mme GERARD-ZAMOLO Isabelle a donné procuration à M Alain BERNADET.

**Excusé (01) :**

M. Pierre CAPALDI

**Secrétaire de séance :**

Mme AURAIN Christiane

**Auxiliaire :**

Mme Valérie BONNET.

**Ordre du jour :**

0. Compte rendu de la réunion du 21 avril 2026 ;
1. Compte financier unique 2025 (ancien compte administratif et compte de gestion) ;
2. Affectation du résultat 2025 ;
3. Vote des taux d'imposition 2026 ;
4. Subventions aux associations 2026 ;
5. Budget primitif 2026 ;
6. Compte financier unique 2025 - budget annexe lotissement Vitalmerle ;
8. Affectation du résultat 2025 - budget annexe lotissement Vitalmerle ;
9. Budget primitif 2026 - budget annexe lotissement Vitalmerle ;
10. Communications du Maire ;
11. Constitution de la Commission Communale des impôts directs ;
12. Rapport des commissions ;
13. Rapport des délégués ;
14. Questions diverses

**0. Compte rendu de la réunion du conseil municipal du 21 avril 2026**

Le compte rendu de la réunion du 21 avril 2026 a été validé à l'unanimité des membres présents.

## 01- CFU commune année 2025

**Vu** le Code général des collectivités territoriales,

**Vu** le Compte Financier Unique de l'exercice 2025 présenté,

**Considérant** que le Compte Financier Unique se substitue au compte administratif et au compte de gestion,

**Considérant** que ce document retrace l'ensemble des opérations budgétaires et comptables de la collectivité pour l'exercice considéré,

**Considérant** la concordance des données entre l'ordonnateur et le comptable public,

**Après en avoir délibéré, le Conseil municipal :**

**1. Constate** que les résultats de clôture de l'exercice 2025 sont les suivants :

- **Section de fonctionnement :**
  - Recettes : 1 653 301.56 €
  - Dépenses : 1 381 121.35 €
  - Résultat de l'exercice : 272 180.21 €
  - Résultat cumulé : 619 890.76 €
- **Section d'investissement :**
  - Recettes : 402 822.78 €
  - Dépenses : 507 894.51 €
  - Résultat de l'exercice : - 105 071.73 €
  - Résultat cumulé : - 426 434.97 €

**2. Approuve** le Compte Financier Unique de l'exercice 2025 tel que présenté,

**3. Autorise** Monsieur le Maire à signer tout document afférent à la présente délibération.

### Vote :

Nombre de membres en exercice : 19

Nombre de membres présents : 17

Pour : 17 +1 procuration

Contre : 0

Abstention : 0

## 02- Affectation du résultat 2025 commune

### **Vu :**

- Le Code général des collectivités territoriales,
- L'instruction budgétaire et comptable M57,
- Le Compte Financier Unique (CFU) 2025 approuvé par délibération n° 27 2026.

Après avoir constaté les résultats de l'exercice 2025 :

- **Résultat de fonctionnement :**
  - Résultat de l'exercice : 272 180.21 €
  - Résultat antérieur reporté : 347 710.55 €
  - Résultat cumulé : 619 890.76 €
- **Résultat d'investissement :**
  - Résultat de l'exercice : - 105 071.73 €
  - Résultat antérieur reporté : - 321 363.24 €
  - Résultat cumulé : - 426 434.97 €

Après en avoir délibéré, le Conseil municipal décide :

- D'affecter le résultat de fonctionnement comme suit :

**Affectation en réserve (compte 1068) : 426 434.97 €**

(pour couvrir le besoin de financement de la section d'investissement)

**Report en fonctionnement (compte 002) : 193 455.79 €**

**De reporter en section d'investissement :**

- **Résultat d'investissement reporté (compte 001 déficit) : 426 434.97€**

**Vote :**

Nombre de membres en exercice : 19

**Vote :**

Nombre de membres présents : 17

Pour : 17 + 1 procuration

Contre : 0

Abstention : 0

D'inscrire ces montants au budget primitif 2026.

**03- Vote des taux d'imposition 2026**

Monsieur le Maire présente l'état 1259 comportant les bases prévisionnelles, les produits prévisionnels de référence, les allocations compensatrices et mécanismes d'équilibre des réformes fiscales.

Monsieur le Maire propose de d'augmenter les taux **de 1.5 %** de fixer les taux comme suit :

**Le Conseil municipal,**

Vu les articles 1636 B *sexies* à 1636 B *undecies* et 1639 A du code général des impôts,

Après en avoir délibéré, à l'unanimité des membres présents :

**DÉCIDE** de fixer les taux communaux pour l'année 2026 comme suit :

- taxe d'habitation : 15.42 %

- taxe foncière sur les propriétés bâties : 35.95 %

- taxe foncière sur les propriétés non bâties : 64.31 %

**CHARGE** Monsieur le Maire

de notifier cette décision aux services préfectoraux

de transmettre l'état 1259 complété à la direction départementale des finances publiques, accompagné d'une copie de la présente décision.

Vote :

Nombre de membres présents : 17

Pour : 17 + 1 procuration

Contre : 0

Abstention : 0

**4- subventions aux associations**

NOMS ASSOCIATIONS	SUBV. SOLLICITEE	SUBV. ATTIBUEE
Association de chasse	300.00 €	300.00 €
ADDAH	100.00 €	100.00 €
AFM TELETHON	200.00 €	200.00 €
Aide matériel et moral	2000.00 €	2000.00 €
ALASM	350.00 €	350.00 €
Amicale des sapeurs pompier ST MACAIRE	250.00 €	250.00 €
Club canin	1000.00 €	800.00 €
Clowns stethoscopes	150.00 €	150.00 €
Club des bles d'or	750.00 €	750.00 €
Club détente gym	675.00 €	650.00 €
Comité d'animation	4000.00 €	2500.00 €
Croix rouge Française	200.00 €	250.00 €
Envole toi Sud Gironde	600.00 €	400.00 €
CVLV PSR	1200.00 €	1250.00 €
FNACA	300.00 €	300.00 €
JSP LANGON ST MACAIRE	500.00 €	300.00 €
Judo club ST MACAIRE	500.00 €	500.00 €
La boule Joyeuse	200.00 €	150.00 €
Les doigts malins	300.00 €	300.00 €

Les Restos du cœur	400.00 €	400.00 €
LO CAMIN	200.00 €	250.00 €
L'outil en main	100.00 €	100.00 €
Association des parents d'élèves	600.00 €	600.00 €
Pétanque loisirs	300.00 €	300.00 €
Pompiers humanitaires	100.00 €	100.00 €
Secours catholique	200.00 €	250.00 €
Secours populaire	200.00 €	250.00 €
Tennis de table ST MAIXANT VERDELAIS	300.00 €	300.00 €
Yakadanser	300.00 €	400.00 €
ADAPEI	150.00 €	150.00 €
Prévention routière	150.00 €	150.00 €
Partage sans frontière	200.00 €	200.00 €
PEP 33	100.00 €	100.00 €
Multiboxes Sud Gironde	500.00 €	400.00 €
Club de plongée LANGON	150.00 €	200.00 €
OCCE école	3500.00 €	3500.00 €
<b>PREMIERE DEMANDE</b>		
Art 2 rues	500.00 €	200.00 €
<b>Total</b>	<b>21 525.00 €</b>	<b>19 300.00 €</b>

**Vote :**

Nombre de membres en exercice : 19

Nombre de membres présents : 17

Pour : 17 + 1 procuration

Contre : 0

Abstention : 0

**05 - Budget primitif 2026**

**Vu** le Code général des collectivités territoriales, notamment ses articles L.1612-1 et suivants ;  
**Vu** le projet de budget primitif pour l'exercice 2026 présenté par le Maire ;

**Le Conseil municipal, après en avoir délibéré :**

**ADOpte** le budget primitif de l'exercice 2026, qui s'équilibre comme suit :

➤ **Approuve** le budget primitif 2026 qui s'équilibre en recettes et en dépenses comme suit :

FONCTIONNEMENT		
<b>DEPENSES</b>	RAR 2025	0.00 €
	Nouvelles dépenses 2026	1 794 288.00 €
	<b>BP 2026</b>	<b>1 794 288.00 €</b>
<b>RECETTES</b>	RAR 2025	0.00 €
	Nouvelles recettes 2026	1 794 288.00 €
	<b>BP 2026</b>	<b>1 794 288.00 €</b>

INVESTISSEMENT		
<b>DEPENSES</b>	RAR 2025	0.00 €
	Nouvelles dépenses 2026	265 028.00 €
	Déficit 2025	426 434.97 €
	<b>BP 2026</b>	<b>691 463.00 €</b>
<b>RECETTES</b>	RAR 2025	0.00 €
	Nouvelles recettes 2026	691 463.00 €
	<b>BP 2026</b>	<b>691 463.00 €</b>

**AUTORISE** Monsieur le Maire à :

- exécuter le budget ;
- engager, liquider et mandater les dépenses dans la limite des crédits votés ;
- procéder aux mouvements de crédits dans le cadre de la réglementation en vigueur.

**Vote :**

Nombre de membres en exercice : 19

Nombre de membres présents : 17

Pour : 17 + 1 procuration

Contre : 0

Abstention : 0

## **06 CFU budget annexe lotissement Vitalmerle**

**Vu** le Code général des collectivités territoriales,

**Vu** le Compte Financier Unique de l'exercice 2025 présenté,

**Considérant** que le Compte Financier Unique se substitue au compte administratif et au compte de gestion,

**Considérant** que ce document retrace l'ensemble des opérations budgétaires et comptables de la collectivité pour l'exercice considéré,

**Considérant** la concordance des données entre l'ordonnateur et le comptable public,

**Après en avoir délibéré, le Conseil municipal :**

**1. Constate** que les résultats de clôture de l'exercice 2025 sont les suivants :

• **Section d'exploitation :**

- Résultat de l'exercice : - 120 917.02 €
- Résultat antérieur : 241 249.46 €
- Résultat a reporté R 001 : 120 332.44 €

**2. Approuve** le Compte Financier Unique de l'exercice 2025 tel que présenté,

**3. Autorise** Monsieur le Maire à signer tout document afférent à la présente délibération.

- **Vote :**

- Nombre de membres en exercice : 19
- Nombre de membres présents : 18
- Pour : 18
- Contre : 0
- Abstention : 0
- 

## **07 - Affectation du résultat – budget annexe lotissement Vitalmerle**

**Vu :**

- Le Code général des collectivités territoriales,
- L'instruction budgétaire et comptable M49,
- Le Compte Financier Unique (CFU) 2025 approuvé par délibération n° 32 2026.

Après avoir constaté les résultats de l'exercice 2025 :

Après en avoir délibéré, le Conseil municipal décide :

- D'affecter le résultat de fonctionnement comme suit :

• **Section d'exploitation :**

- Résultat de l'exercice : - 120 917.02 €
- Résultat antérieur : 241 249.46 €
- Résultat a reporté R 001 : 120 332.44 €

D'inscrire ces montants au budget primitif 2026.

**Vote :**

Nombre de membres en exercice : 19

Nombre de membres présents : 17

Pour : 17 + 1 procuration

Contre : 0

Abstention : 0

**Vu** le Code général des collectivités territoriales, notamment ses articles L.1612-1 et suivants ;  
**Vu** le projet de budget primitif pour l'exercice 2026 présenté par le Maire ;

**Le Conseil municipal, après en avoir délibéré :**

**ADOpte** le budget primitif de l'exercice 2026, qui s'équilibre comme suit :

➤ **Approuve** le budget primitif 2026 qui s'équilibre en recettes et en dépenses comme suit :

FONCTIONNEMENT		
<b>DEPENSES</b>	RAR 2025	0.00 €
	Nouvelles dépenses 2026	459 475.00 €
	<b>BP 2025</b>	<b>459 475.00 €</b>
<b>RECETTES</b>	RAR 2025	0.00 €
	Nouvelles recettes 2025	459 475.00 €
	<b>BP 2025</b>	<b>459 475.00 €</b>

INVESTISSEMENT		
<b>DEPENSES</b>	RAR 2025	€
	Nouvelles dépenses 2026	275 133.56 €
	Déficit 2025	€
	<b>BP 2026</b>	<b>275 133.56 €</b>
<b>RECETTES</b>	RAR 2025	€
	Nouvelles recettes 2025	517 566.79 €
	<b>BP 2025</b>	<b>517 566.79 €</b>

**AUTORISE** Monsieur le Maire à :

- exécuter le budget ;
- engager, liquider et mandater les dépenses dans la limite des crédits votés ;
- procéder aux mouvements de crédits dans le cadre de la réglementation en vigueur.

**Vote :**

Nombre de membres en exercice : 19  
 Nombre de membres présents : 17  
 Pour : 17 + 1 procuration  
 Contre : 0  
 Abstention : 0

**Questions diverses :**

M. SALINAS KRALJEVICH Pablo indique que ses voisins proches ont signalé plusieurs cambriolages, il souhaite savoir si nous avons des infos de la gendarmerie.

M. le Maire donne lecture du rapport du syndicat de l'eau et assainissement.

M. le Maire fait part de l'invitation reçue de la CDC pour la commission des gens du voyage qui aura lieu le 06 mai 2026.

M. le Maire indique que suite à la campagne de captures des chats errants, cinq chats ont été stérilisés.

**L'ordre du jour étant épuisé, la séance est levée à 22H00**

**Le Maire,**  
**M. Alain BERNADET**

**Le Secrétaire de séance**  
 Mme AURAIN Christiane